



PROVINCIA DI RAVENNA
*SETTORE PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA, RISORSE UMANE,
RETI E SISTEMI INFORMATIVI*

**CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITA’
ai sensi dell’art. 116 comma 1 del d.lgs. 36/2023
della**

**CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI BAR-RISTORO INTERNO DELL’ISTITUTO TECNICO
AGRARIO “PERDISA” DI RAVENNA**

Data del certificato: 12/02/2026

Committente: Provincia di Ravenna

Servizio: Concessione del servizio di Bar-Ristoro interno dell’Istituto tecnico agrario
“Perdisa” di Ravenna anni 2024-2029

CIG: B2F1EDE96D

Appaltatore: FANTINELLI MARCO, con sede in FAENZA (RA), Corso Mazzini, 76 - P.IVA
02777070398 - C.F. FNTMRC64R31D458Y.

Contratto: REP. 5315 del 03/02/2025

Importo contrattuale per la concessione di 5 anni: € 507.270,00.

Ai sensi dell’art. 179 del D.lgs. 36/2023 c.1:” Il valore di una concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell’IVA, stimato dall’ente concedente, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi.”

Il canone di concessione annuale è pari a € 8.160,00 + iva.

Garanzia definitiva: l’appaltatore ha prestato garanzia definitiva mediante fideiussione assicurativa n. 2025/13/6699255 del 14/01/2025 emessa da ITALIANA ASSICURAZIONI SPA - AGENZIA 420 -LUGO a favore della Provincia di Ravenna per l’importo di € 25.363,50.

Tempo utile per l’esecuzione del servizio: inizio servizio il 20/01/2025.

Data ultimazione servizio: 31/08/2029

Direttore dell’esecuzione (DEC) e verificatore della conformità: Dott.ssa Prati
Valentina

Responsabile del progetto (RUP): Dott. Minghetti Andrea

Ufficio di riferimento: Servizio Provveditorato.

Modifiche al servizio: nel corso di validità del contratto l'operatore ha fatto richiesta di riduzione del canone come da PG. 32438/2025. Con det. n. 1561 del 16/12/2025 si è concessa, a decorrere dal 01/10/2025, la riduzione del canone di concessione annuo da € 8.160,00 a € 6.000,00 oltre iva con decorrenza dal 01/10/2025 relativo al contratto di concessione del servizio di bar-ristoro dell'Istituto Tecnico Agrario "L. Perdisa" di Ravenna

Nel corso del primo anno della concessione si è potuto verificare un regolare svolgimento del Servizio di ristoro interno per l'istituto scolastico.

Il concessionario è stato regolare nel pagamento del canone di concessione e nei rimborsi per le utenze.

Si è provveduto ad effettuare un controllo in loco per verificare la conformità del servizio in data 08/05/2025 dal quale è risultato tutto regolare.

Si è inoltre provveduto ad acquisire la Relazione CAM -Criteri Ambientali Minimi ai sensi del DM del 6/11/2023 punto 3.1.1, registrata al protocollo PG 18141/2025.

canoni incassati al 31/12/2025: € 9.333,00

Svincoli parziali della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. 36/2023:

Non sono stati operati svincoli parziali della garanzia definitiva.

IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE

sulla base di quanto previsto dalla documentazione contrattuale sopra citata, considerato che:

- L'appaltatore ha pagato regolarmente il canone concessorio e i rimborsi per le utenze;
- il servizio è stato regolarmente svolto come risulta dai controlli effettuati;
- l'appaltatore ha ottemperato agli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni impartiti dal Direttore dell'esecuzione;

CERTIFICA

che il servizio indicato in oggetto e sopra descritto è stata regolarmente eseguito dall'appaltatore

Il RUP
dott. Minghetti Andrea

(Firma digitale)

Il Direttore dell'Esecuzione
Dott.ssa Valentina Prati

(Firma digitale)