



PROVINCIA DI RAVENNA
SETTORE PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA, RISORSE UMANE,
RETI E SISTEMI INFORMATIVI

CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ
ai sensi dell'art. 116 comma 1 del d.lgs. 36/2023
della

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI BAR-RISTORO INTERNO DELL'ISTITUTO
PROFESSIONALE STATALE "OLIVETTI-CALLEGARI" DI RAVENNA

Data del certificato: 06/03/2026

Committente: Provincia di Ravenna

Servizio: Concessione del servizio di Bar-Ristoro interno dell'Istituto Professionale Statale "Olivetti-Callegari" di Ravenna anni 2024-2029

CIG: B1B90304E1

Appaltatore: SAN VITALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, con sede in RAVENNA, Via VIA FAENTINA 106, P.IVA IT01345860397

Contratto: REP. 5300 del 11/11/2024

Importo contrattuale per la concessione di 5 anni: € 897.500,00.

Ai sensi dell'art. 179 del D.lgs. 36/2023 c.1: "Il valore di una concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'ente concedente, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi."

Il canone di concessione annuale è pari a € 18.000 + iva

Garanzia definitiva: l'appaltatore ha prestato garanzia definitiva mediante fidejussione assicurativa n. 200948908 del 26/11/2024 emessa da UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA - AGENZIA DI RAVENNA / 909 a favore della Provincia di Ravenna per l'importo di € 44.875,00.

Tempo utile per l'esecuzione del servizio: inizio servizio il 01/09/2024

Data ultimazione servizio: 31/08/2029

Direttore dell'esecuzione (DEC) e verificatore della conformità: Dott.ssa Prati Valentina
Responsabile del progetto (RUP): Dott. Minghetti Andrea

Ufficio di riferimento: Servizio Provveditorato

Modifiche al servizio: nel corso di validità del contratto non sono state apportate modifiche al servizio.

Nel corso del primo anno della concessione si è potuto verificare un regolare svolgimento del Servizio di ristoro interno per l'istituto scolastico.

Il concessionario è stato regolare nel pagamento del canone di concessione e nei rimborsi per le utenze.

Si è provveduto ad effettuare un controllo in loco per verificare la conformità del servizio in data 05/03/2026 dal quale è risultato tutto regolare.

Si è inoltre provveduto ad acquisire la Relazione CAM -Criteri Ambientali Minimi ai sensi del DM del 6/11/2023 punto 3.1.1 registrata al protocollo PG.28727/2025.

canoni incassati al 31/12/2025: € 21.600,00

Svincoli parziali della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. 36/2023: non sono stati operati svincoli parziali della garanzia definitiva.

IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE

sulla base di quanto previsto dalla documentazione contrattuale sopra citata, considerato che:

- l'appaltatore ha pagato regolarmente il canone concessorio e i rimborsi per le utenze;
- il servizio è stato regolarmente svolto come risulta dai controlli effettuati;
- l'appaltatore ha ottemperato agli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni impartiti dal Direttore dell'esecuzione;

CERTIFICA

che il servizio indicato in oggetto e sopra descritto è stata regolarmente eseguito dall'appaltatore

Il RUP
Dott. Minghetti Andrea

(Firma digitale)

Il Direttore dell'Esecuzione
Dott.ssa Valentina Prati

(Firma digitale)