

Prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori emesso ai sensi del c. 6-bis dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali:

OGGETTO CONTRATTO D'APPALTO: PNRR - MIGLIORAMENTO SISMICO DEL LICEO "TORRICELLI - BALLARDINI" SEDE DELL'INDIRIZZO SCIENTIFICO DI VIA S. MARIA DELL'ANGELO 48 - FAENZA (RA) – 1° STRALCIO - 2° LOTTO – BIBLIOTECA - CUP J28C20000120001

CIG: 8912344AEC

IMPRESA: RTI tra C.M.C.F. Soc. Coop. (mandante) e C.E.I.R. Soc. Coop. Cons. (mandataria)

| Nr | Tariffa | Voci di MISURAZIONE | Quantità | Prezzo unitario determinato alle condizioni contrattuali al netto dell'IVA | Importo determinato alle condizioni contrattuali al netto dell'IVA | Prezzo unitario determinato ai sensi dell'art. 26, c. 6 bis, del D.L. 50/22, al netto dell'IVA | Importo determinato ai sensi dell'art. 26, c. 6 bis, del D.L. 50/22, al netto dell'IVA |
|-----|---------------|--|----------|--|--|--|--|
| 78 | AP.ARC.19 | Ferro lavorato per piccola ferramenta. | 200,00 | 6,00 € | 1 200,00 € | 6,22 € | 1 244,00 € |
| 79 | A04.004.005 | Chiusura scavo in fondo al deposito biblioteca. Sottofondo realizzato in ghiaia grossa o ciottoloni | 34,00 | 52,31 € | 1 778,54 € | 55,71 € | 1 894,14 € |
| 80 | B02.001.030.a | Chiusura di porte, nicchie, vani interni, finestre. | 0,33 | 576,10 € | 190,11 € | 1 342,06 € | 442,88 € |
| 81 | A05.004.005.a | Muratura portante in elevazione all'interno dell'edificio. | 5,10 | 331,96 € | 1 693,00 € | 840,18 € | 4 284,92 € |
| 82 | AP.ARC.09 | Vetrate ad arco finne della biblioteca | 4,50 | 7 000,00 € | 31 500,00 € | 8 945,00 € | 40 252,50 € |
| 83 | AP.ARC.10 | Vetrate ad arco della biblioteca con apertura a vastistas per la ventilazione | 1,80 | 8 400,00 € | 15 120,00 € | 10 734,00 € | 19 321,20 € |
| 84 | AP.ARC.11 | Vetrate ad arco della biblioteca - uscite di sicurezza | 1,80 | 13 300,00 € | 23 940,00 € | 16 997,00 € | 30 594,60 € |
| 85 | AP.ARC.12 | Vetrate ad arco entrata biblioteca | 0,90 | 7 620,00 € | 6 858,00 € | 9 738,00 € | 8 764,20 € |
| 86 | AP.ARC.13 | Vetrata ad arco entrata biblioteca - Uscita di sicurezza | 0,90 | 13 680,00 € | 12 312,00 € | 16 997,00 € | 15 297,30 € |
| 87 | AP.ARC.14 | Infisso REI 60 Accesso Biblioteca | 0,90 | 38 900,00 € | 35 010,00 € | 49 714,00 € | 44 742,60 € |
| 88 | A20.046.005.f | Sgrassaggio con solvente | 80,00 | 7,05 € | 564,00 € | 8,27 € | 661,60 € |
| 89 | A20.046.015.a | Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate:su infissi e opere in ferro | 70,00 | 7,15 € | 500,50 € | 8,47 € | 592,90 € |
| 90 | A20.046.020.c | Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate:smalto sintetico satinato | 70,00 | 19,20 € | 1 344,00 € | 22,74 € | 1 591,80 € |
| 91 | A15.025.070.b | Pavimentazione in cotto. | 343,69 | 99,16 € | 34 080,30 € | 204,71 € | 70 356,78 € |
| 92 | AP.ARC.05 | Come alla voce precedente ma riutilizzo di materiale repe ... mprensivo di eventuale pulizia e preparazione dello stesso | 109,29 | 50,00 € | 5 464,50 € | 69,00 € | 7 541,01 € |
| 93 | AP.ARC.06 | Trattamento per pavimenti in cotto eseguito mediante lava ... egnate e quindi stesura di cera in pasta neutra o colorata | 343,69 | 24,42 € | 8 392,91 € | 27,25 € | 9 365,55 € |
| 94 | A14.001.025.d | Soglie di porte e bancali in pietra. | 7,00 | 188,11 € | 1 316,77 € | 277,17 € | 1 940,19 € |
| 95 | AP.ARC.04 | Forometrie nei controsoffitti in cartongesso. | 26,00 | 16,45 € | 427,70 € | 17,40 € | 452,40 € |
| 96 | A18.028.005.c | Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, in opera, ... ltro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: | 32,14 | 13,72 € | 440,96 € | 16,15 € | 519,06 € |
| 97 | A18.010.010.d | Porte interne in legno | 6,00 | 647,74 € | 3 886,44 € | 996,34 € | 5 978,04 € |
| 98 | A15.016.040.c | Pavimenti dei bagni e servizi in ceramica. | 18,00 | 37,00 € | 666,00 € | 59,96 € | 1 079,28 € |
| 99 | A16.013.010.a | Rivestimento dei bagni. | 70,00 | 52,63 € | 3 684,10 € | 52,63 € | 3 684,10 € |
| 100 | AP.ARC.15 | Porta tagliafuoco REI 60 Numero 2 (Riferimento 1-2) | 2,00 | 571,86 € | 1 143,72 € | 621,05 € | 1 242,10 € |
| 101 | AP.ARC.16 | Nuova finestra in legno a rifacimento di quella esistente ... 90, ed una superiore ad arco fissa. Vetrocamera | 1,00 | 1 353,55 € | 1 353,55 € | 2 327,00 € | 2 327,00 € |
| 102 | AP.ARC.17 | Uscita di sicurezza REI 60 verso via Cà Pirola | 1,00 | 3 328,55 € | 3 328,55 € | 11 995,00 € | 11 995,00 € |
| 103 | AP.ARC.18 | Porte a scomparsa "filomuro". | 1,00 | 1 440,69 € | 1 440,69 € | 1 726,00 € | 1 726,00 € |
| 104 | A20.007.005.a | Tinteggiatura interna di pareti e soffitti. | 750,00 | 4,61 € | 3 457,50 € | 5,19 € | 3 892,50 € |
| 105 | A20.001.005 | Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua | 750,00 | 1,89 € | 1 417,50 € | 1,89 € | 1 417,50 € |
| 106 | A20.007.005.b | Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazi ... rasatura e imprimitura: b) compenso per uno strato in più | 750,00 | 2,00 € | 1 500,00 € | 2,27 € | 1 702,50 € |
| 107 | 002.018.004 | LAVORI A CORPO - PARTE II - IMPIANTI ELETTRICI - Quadri elettrici ed apparecchiature principali (OG11) - OG 11 - | 98,30% | 4 710,42 € | 4 630,34 € | 4 806,81 € | 4 725,09 € |
| 108 | 002.019.004 | LAVORI A CORPO - PARTE II - IMPIANTI ELETTRICI - Distribuzione elettrica FM (OG11) - OG 11 - Impianti tecnologici | 69,94% | 6 360,23 € | 4 448,34 € | 6 704,04 € | 4 688,81 € |
| 109 | 002.020.004 | LAVORI A CORPO - PARTE II - IMPIANTI ELETTRICI - Illuminazione (OG11) - OG 11 - Impianti tecnologici | 45,72% | 15 104,58 € | 6 905,81 € | 15 103,97 € | 6 905,54 € |
| 110 | 002.021.004 | LAVORI A CORPO - PARTE II - IMPIANTI ELETTRICI - Impianto rivelazione incendi (OG11) - OG 11 - Impianti | 47,54% | 7 037,59 € | 3 345,67 € | 7 037,66 € | 3 345,70 € |
| 111 | 002.022.004 | LAVORI A CORPO - PARTE II - IMPIANTI ELETTRICI - Impianto diffusione sonora e Evac (OG11) - OG 11 - Impianti | 99,99% | 1 208,88 € | 1 208,76 € | 1 208,89 € | 1 208,77 € |
| 112 | 002.023.004 | LAVORI A CORPO - PARTE II - IMPIANTI ELETTRICI - Rete dati ed apparati passivi (OG11) - OG 11 - Impianti | 66,64% | 3 017,46 € | 2 010,84 € | 3 759,94 € | 2 505,62 € |
| 113 | 002.024.004 | LAVORI A CORPO - PARTE II - IMPIANTI ELETTRICI - Predisposizioni e varie (OG11) - OG 11 - Impianti tecnologici | 74,85% | 5 411,07 € | 4 050,19 € | 5 410,78 € | 4 049,97 € |

| | | | | | | | |
|---------------|---------------|--|--------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|
| 114 | 002.025.004 | LAVORI A CORPO - PARTE III - IMPIANTI TECNOLOGICI- Riscaldamento (OG11) - OG 11 - Impianti tecnologici | 19,26% | 33 979,05 € | 6 544,37 € | 39 029,70 € | 7 517,12 € |
| 115 | 002.026.004 | LAVORI A CORPO - PARTE III - IMPIANTI TECNOLOGICI - Ventilazione meccanizzata (OG11) - OG 11 - Impianti | 77,10% | 9 457,08 € | 7 291,41 € | 12 805,06 € | 9 872,70 € |
| 116 | F01.064.005.c | Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, com ... tezze da 3,6 m fino a 5,4 m, per il primo mese di utilizzo | 2,00 | 106,56 € | 213,12 € | 117,58 € | 235,16 € |
| 117 | F01.064.005.d | Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, com ... ogni periodo ulteriore di 10 giorni lavorativi di utilizzo | 6,00 | 13,71 € | 82,26 € | 13,85 € | 83,10 € |
| 118 | AP.SIC.03 | Per ogni riunione integrativa prevista dal PSC o richiesta dal CSE. | 14,00 | 46,26 € | 647,64 € | 46,26 € | 647,64 € |
| 119 | AP.SIC.04 | Sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore (movi ... c) Sorveglianza o segnalazione compreso impiego di | 30,00 | 30,85 € | 925,50 € | 30,85 € | 925,50 € |
| TOTALE | | | | | 246 315,59 € | | 341 614,37 € |

| CALCOLO MAGGIORAZIONE COMPENSAZIONE PREZZI AI SENSI DEL C. 6-BIS DEL D. L. 50/2022 ART. 26 | |
|---|---------------------|
| IMPORTO LAVORI CONTABILIZZATI 3° SAL A TUTTO IL 28/02/2025 DI PROGETTO | |
| LAVORI SOGGETTI A RIBASSO = IMPORTO A | 246 118,21 € |
| ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO = IMPORTO C | 197,38 € |
| LAVORI IN ECONOMIA | 0,00 € |
| TOTALE | 246 315,59 € |
| IMPORTO LAVORI CONTABILIZZATI 3° SAL A TUTTO IL 28/02/2025 aggiornati al 2025 | |
| LAVORI SOGGETTI A RIBASSO = IMPORTO B | 341 405,83 € |
| ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO = IMPORTO D | 208,54 € |
| LAVORI IN ECONOMIA | 0,00 € |
| TOTALE | 341 614,37 € |
| Maggiori oneri per compensazione LAVORI (IMPORTO B-IMPORTO A) | 95 287,63 € |
| Calcolo quota del 90% | 85 758,86 € |
| Ribasso del -0,0180 = IMPORTO E | 84 215,20 € |
| Maggiori oneri per compensazione oneri non soggetti a ribasso = (IMPORTO D-IMPORTO C) | 11,16 € |
| Calcolo quota del 90% su oneri di sicurezza = IMPORTO F | 10,04 € |
| TOTALE MAGGIORI ONERI COMPENSAZIONE PREZZI 2024 = (IMPORTO E+ IMPORTO F) | 84 225,25 € |

Ravenna, 30/05/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giovanna Garzanti