



Provincia di Ravenna

Piazza Caduti per la Libertà, 2

Atto del Presidente n. 90

del 26/08/2025

Classificazione: 06-06-03 2022/2.2

Oggetto: CONTRATTI PUBBLICI PNRR (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA) FINANZIATI CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU: LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL CORPO PALESTRA DELLA SEDE DEL LICEO CLASSICO "DANTE ALIGHIERI" SITO IN PIAZZA ANITA GARIBALDI N. 2 - RAVENNA - CUI L00356680397202300014 - CUP J61B22001420006 - INV. 0851 - MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - RIMODULAZIONE IN AUMENTO DEL QUADRO ECONOMICO DI SPESA GIÀ APPROVATO CON ATTO DEL PRESIDENTE N. 80 DEL 17/07/2023 - APPROVAZIONE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

LA PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

VISTO l'art. 1, comma 55 della legge 7 aprile 2014, n. 56, il quale stabilisce che:

“Il Presidente della Provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il Consiglio Provinciale e l'Assemblea dei Sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto..... omissis”;

VISTO l'art. 9, comma 5 dello Statuto della Provincia di Ravenna, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 del 3 febbraio 2017, il quale recita:

“Il Presidente della Provincia è inoltre competente alla adozione di tutti gli atti riferibili alla funzione di organo esecutivo che non siano riservati dalla legge e dal presente Statuto al Consiglio ed alla Assemblea dei Sindaci”;

Previa istruttoria svolta dal Responsabile Unico del Progetto, Arch. Giovanna Garzanti, con la quale

si informa

- che con Atto del Presidente n. 80 del 17/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede del Liceo Classico “Dante Alighieri” sito in Piazza Anita Garibaldi n.2 - Ravenna – CUI L00356680397202300014 – CUP J61B22001420006 dell'importo complessivo di euro 5.500.000,00, determinato secondo il quadro economico di spesa sotto riportato:

DESCRIZIONE	IMPORTO €
-------------	-----------

		Parziale	Totale
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
a1	Lavori a misura- palestre	4.069177,01	
a2	Lavori a corpo	0,00	
a3	Lavori da contabilizzare con liste settimanali-ai sensi dell'art.14 c.3 del DM 49/2018 non soggetti a ribasso	15.006,93	
	TOTALE A)		4.084.183,94
B	COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC non soggetti a ribasso d'asta		
b1	Costi a misura	133.416,06	
b2	Costi a corpo	0,00	
b3	Costi in economia	0,00	
	TOTALE b)		133.416,06
A+B	TOTALE IMPORTO LAVORI		4.217.600,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (ivi inclusi i rimborsi previa fattura)	0,00	
c2	Rilievi, accertamenti e indagini, spese tecniche necessarie alla attività preliminare alla progettazione, quali: indagini geologiche, archeologiche, magnetotermiche (oneri previdenziali inclusi)		
	c2.1	Incarico esterno per indagini geologiche	8.100,00
	c2.2.	Incarico esterno per verifiche preventive archeologiche	1.500,00
c3	Allacciamenti a pubblici servizi, spostamento sottoservizi	8.000,00	
c4	Imprevisti	194.349,13	
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00	
c6	Accantonamento di cui all'art. 106 del D.Lgs50/2016	0,00	
c7	Spese tecniche necessarie alla progettazione e affidamento di incarichi professionali esterni quali: progettista architettonico, strutturali, impiantistico, CAM, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità. Spese per conferenza di servizi, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.		
	c7.1	Polizza assicurazione "Progettista"	0,00
	c7.2	Incarichi professionali per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo, progetto esecutivo, piano di sicurezza e coordinamento (contributi previdenziali inclusi)	112.000,00
	c7.3	Incarichi professionali per la prestazione di Direzione Lavori, Direzione Operativa strutturali, impiantistica, Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione (contributi previdenziali inclusi)	263.733,67
	c7.4	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	
	c7.4.1	80% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	38.035,98
	c7.4.1.	20% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	0,00
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		5.000,00
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:		
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa).	7.000,00
	c11.2	incarico esterno per collaudo amministrativo (oneri previdenziali compresi).	39.558,74
	C11.3	incarico esterno per collaudo statico (oneri previdenziali compresi).	23.044,13
	C11.4	Incarico esterno per attestato prestazione energetica (oneri previdenziali compresi)	11.520,90

c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente		
	c12.1	IVA (10% su A+B e 22% su c2.1; c2.2; c3; c4; c7.2; c7.3; c11.1; c11.2; c11.3; c11.4)	568.897,45
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	1.000,00
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici.	660,00
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.282.400,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		5.500.000,00

- che l'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di euro 5.500.000,00 (Inv. n. 0851), è finanziato come segue:

- quanto ad euro 2.000.000,00 con avanzo di amministrazione non vincolato;
- quanto ad euro 2.800.000,00 con Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 320 del 07/12/2022, come da comunicazione di ammissione al finanziamento pervenuta dal Ministero dell'Istruzione nostro PG n. 2347 del 26/01/2023;
- quanto ad euro 700.000,00 con il "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili – II semestre";

si rappresenta

- che con contratto rep. n. 13378 del 20/11/2023, in esito alla determinazione n. 967/2023, la Provincia di Ravenna ha appaltato all'operatore economico CEAR SOC. COOP. CONS. con sede a Ravenna, C.F. e P.IVA 00203980396, i lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede del Liceo Classico "Dante Alighieri" sito in Piazza Anita Garibaldi n.2 - Ravenna – CUI L00356680397202300014 – CUP J61B22001420006 – CIG 9967575F16, dell'importo di euro 2.969.418,65, al netto del ribasso del 7,30% sull'importo soggetto a ribasso di euro 3.203.256,37, oltre ad euro 133.416,06 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, euro 15.006,93 quali lavori in economia ed euro 865.920,64 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, e così per complessivi euro 3.983.762,28 oltre IVA;

- che di conseguenza il quadro economico di spesa post-gara risulta così determinato:

DESCRIZIONE		IMPORTO €	
		Parziale	Totale
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
a1	Lavori a misura- palestre	3.835.339,29	
a2	Lavori a corpo	0,00	
a3	Lavori da contabilizzare con liste settimanali-ai sensi dell'art.14 c.3 del DM 49/2018 non soggetti a ribasso	15.006,93	
	TOTALE A)		3.850.346,22
B	COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC non soggetti a ribasso d'asta		
b1	Costi a misura	133.416,06	
b2	Costi a corpo	0,00	
b3	Costi in economia	0,00	
	TOTALE b)		133.416,06
A+B	TOTALE IMPORTO LAVORI		3.983.762,28

C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (ivi inclusi i rimborsi previa fattura)		0,00
c2	Rilievi, accertamenti e indagini, spese tecniche necessarie alla attività preliminare alla progettazione, quali: indagini geologiche, archeologiche, magnetotermiche (oneri previdenziali inclusi)		
	c2.1	Incarico esterno per indagini geologiche	8.100,00
	c2.2	Incarico esterno per verifiche preventive archeologiche	1.500,00
c3	Allacciamenti a pubblici servizi, spostamento sottoservizi		8.000,00
c4	Imprevisti		194.349,13
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00
c6	Accantonamento di cui all'art. 106 del D.Lgs50/2016		0,00
c7	Spese tecniche necessarie alla progettazione e affidamento di incarichi professionali esterni quali: progettista architettonico, strutturali, impiantistico, CAM, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità. Spese per conferenza di servizi, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.		
	c7.1	Polizza assicurazione "Progettista"	0,00
	c7.2	Incarichi professionali per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo, progetto esecutivo, piano di sicurezza e coordinamento (contributi previdenziali inclusi)	112.000,00
	c7.3	Incarichi professionali per la prestazione di Direzione Lavori, Direzione Operativa strutturali, impiantistica, Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione (contributi previdenziali inclusi)	263.733,67
	c7.4	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	
	c7.4.1	80% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	38.035,98
	c7.4.1	20% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	0,00
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		5.000,00
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:		
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa).	7.000,00
	c11.2	incarico esterno per collaudo amministrativo (oneri previdenziali compresi).	39.558,74
	C11.3	incarico esterno per collaudo statico (oneri previdenziali compresi).	23.044,13
	C11.4	Incarico esterno per attestato prestazione energetica (oneri previdenziali compresi)	11.520,90
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente		
	c12.1	IVA (10% su A+B e 22% su c2.1; c2.2; c3; c4; c7.2; c7.3; c11.1; c11.2; c11.3; c11.4)	545.513,68
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	1.000,00
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici.	660,00
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.259.016.23
	ECONOMIE		257.221,49
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		5.500.000,00

- che l'operatore economico CEAR SOC. COOP. CONS. ha indicato in sede di gara come consorziate esecutrici NUOVA OLP IMPIANTI S.R.L. con sede a Ravenna (RA), C.F. e P. IVA 01478520396, FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. con sede a Russi (RA), C.F. e P. IVA 01133070399, e ACMAR S.C.P.A. con sede a Ravenna, C.F. e P. IVA 00070280391;

- che con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 354 del 13/03/2024 si è disposto di prendere atto della designazione dell'impresa consorziata ALPI MARCO & C. S.r.l. con sede a Faenza (RA), C.F. e P.IVA 02401050394, in sostituzione dell'impresa consorziata esecutrice FOOTLIGHTS DI MARIN ROBERTO E C. S.N.C. con sede a Russi (RA), C.F. e P. IVA 01133070399, indicata in sede di gara, come da richiesta PG 2788 del 25/01/2024 pervenuta dall'operatore economico CEAR SOC. COOP. CONS.;

si evidenzia

- che con provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 314 del 20/03/2023 è stato nominato l'Arch. Giovanna Garzanti, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per la fase della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di cui sopra, nonché di Responsabile dei lavori ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

- che, ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, l'Arch. Giovanna Garzanti ricopre ora il ruolo di Responsabile Unico del Progetto per la fase della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di cui sopra, nonché di Responsabile dei lavori ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, nominato con il predetto provvedimento del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio n. 314 del 20/03/2023, in vigore del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

si riferisce

- che durante lo svolgimento dei lavori, pur risultando in larga parte confermate le previsioni di progetto, si sono manifestate nuove esigenze di carattere operativo che hanno determinato la necessità ed opportunità di apportare al progetto originario alcune modifiche finalizzate alla salvaguardia del bene;

- che nello specifico le variazioni al progetto discendono da circostanze impreviste e imprevedibili in fase progettuali quali, in sintesi, la rilevata presenza, non preliminarmente identificabile, di sottoservizi e di elementi strutturali di fondazione risultati interferenti con il fabbricato oggetto di intervento, la necessità di ripristinare la linea ammalorata dell'impianto termico durante le operazioni di scavo e di razionalizzare e ridefinire le linee di scarico fognario e relative pompe di sollevamento, nonché la modifica di parte della sede stradale resasi necessarie per poter accedere con adeguati mezzi operativi all'area di cantiere;

- che oltre a tali variazioni si è valutato opportuno attuare alcune modifiche di natura migliorativa che hanno interessato sia le opere strutturali e fondali (in sintesi le variazioni plano altimetriche dei diaframmi, il sistema di impermeabilizzazione controterra, la sezione dei pilastri, l'isolamento dei giunti ecc.), sia le opere di finitura (in sintesi le pavimentazioni e i rivestimenti esterni, le tipologie di sottofondi e isolanti, nonché elementi di finitura quali banchine e parapetti, spostamento /allineamenti di tramezzature interne con conseguente adeguamenti impiantistici ecc.), opere le quali, pur elevando la qualità del bene, non alterano la natura del contratto;

- che, di conseguenza, il Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Ravenna rappresenta la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva, predisposta dal Settore medesimo congiuntamente al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito con Atto Rep. n. 13686 del 7 giugno 2023 del Notaio Vincenzo Minichini, tra l'arch. Matteo Battistini, con sede a Mercato Saraceno (FC), in qualità di mandatario, e lo Studio Tecnico Associato Silvagni Gianpaolo e Zaccagnini Davide, con sede a Gatteo (FC), p.i. Zattoni Enrico, con sede a Forlì (FC), p.i. Bondi Mirko, con sede a Forlì (FC), ing. Marco Peroni, con sede a Faenza (RA), arch. Ceccarelli Francesco, con sede a Montiano (FC), arch. Agostini Davide, con sede a Riccione (RN), arch. Alessandrini Roberta con sede a Meldola (FC), in qualità di mandanti, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di euro 671.248,46 oltre IVA;

preso atto

- che in occasione della variante si è anche provveduto a variare alcune delle voci relative alle somme a disposizione dell'Amministrazione previste nel quadro economico di progetto;

- che l'importo totale dell'intervento a seguito della perizia di variante e suppletiva n.1 predisposta dal Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio congiuntamente al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito con Atto Rep. n. 13686 del 7 giugno 2023 del Notaio Vincenzo Minichini, tra l'arch. Matteo Battistini, con sede a Mercato Saraceno (FC), in qualità di mandatario, e lo Studio Tecnico Associato Silvagni Gianpaolo e Zaccagnini Davide, con sede a Gatteo (FC), p.i. Zattoni Enrico, con sede a Forlì (FC), p.i. Bondi Mirko, con sede a Forlì (FC), ing. Marco Peroni, con sede a Faenza (RA), arch. Ceccarelli Francesco, con sede a Montiano (FC), arch. Agostini Davide, con sede a Riccione (RN), arch. Alessandrini Roberta con sede a Meldola (FC), in qualità di mandanti, ammonta ad euro 5.950.000,00, con un incremento di euro 450.000,00 rispetto all'importo dell'intervento originario, come sotto riportato:

DESCRIZIONE		IMPORTO €	
		Parziale	Totale
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
a1	Lavori a misura- palestre	4.461.335,35	
a2	Lavori a corpo	0,00	
a3	Lavori da contabilizzare con liste settimanali-ai sensi dell'art.14 c.3 del DM 49/2018 non soggetti a ribasso	15.006,93	
	TOTALE A)		4.476.342,28
B	COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC non soggetti a ribasso d'asta		
b1	Costi a misura	178.668,46	
b2	Costi a corpo	0,00	
b3	Costi in economia	0,00	
	TOTALE b)		178.668,46
A+B	TOTALE IMPORTO LAVORI		4.655.010,74
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (ivi inclusi i rimborsi previa fattura)	0,00	

c2	Rilievi, accertamenti e indagini, spese tecniche necessarie alla attività preliminare alla progettazione, quali: indagini geologiche, archeologiche, magnetotermiche (oneri previdenziali inclusi)			
	c2.1	Incarico esterno per indagini geologiche	8.100,00	
	c2.2	Incarico esterno per verifiche preventive archeologiche	1.500,00	
c3	Allacciamenti a pubblici servizi, spostamento sottoservizi		8.000,00	
c4	Imprevisti		90.120,09	
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00	
c6	Accantonamento di cui all'art. 106 del D.Lgs50/2016		0,00	
c7	Spese tecniche necessarie alla progettazione e affidamento di incarichi professionali esterni quali: progettista architettonico, strutturali, impiantistico, CAM, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità. Spese per conferenza di servizi, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.			
	c7.1	Polizza assicurazione "Progettista"	0,00	
	c7.2	Incarichi professionali per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo, progetto esecutivo, piano di sicurezza e coordinamento (contributi previdenziali inclusi)	112.000,00	
	c7.3	Incarichi professionali per la prestazione di Direzione Lavori, Direzione Operativa strutturali, impiantistica, Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione (contributi previdenziali inclusi)	263.733,67	
	c7.4	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		
	c7.4.1	80% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	38.035,98	
	c7.4.1.	20% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	0,00	
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		5.000,00	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:			
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa).	7.000,00	
	c11.2	incarico esterno per collaudo amministrativo (oneri previdenziali compresi).	39.558,74	
	C11.3	incarico esterno per collaudo statico (oneri previdenziali compresi).	23.044,13	
	C11.4	Incarico esterno per attestato prestazione energetica (oneri previdenziali compresi)	11.520,90	
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente			
	c12.1	IVA (10% su A+B e 22% su c2.1; c2.2; c3; c4; c7.2; c7.3; c11.1; c11.2; c11.3; c11.4)	589.708,13	
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	1.000,00	
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici.	660,00	
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			1.198.981,64
	ECONOMIE			96.007,62
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			5.950.000,00

- che con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 28/04/2025 avente ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 - SECONDA VARIAZIONE” si è provveduto a finanziare l’incremento dell’importo di progetto di euro 400.000,00 mediante applicazione di avanzo di amministrazione non vincolato;

- che con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19 del 25/06/2025 avente ad oggetto “ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO E SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI PER L'ESERCIZIO 2025 AI SENSI DEGLI ARTT. 175, COMMA 8 E 193 DEL D.LGS. N. 267/200” si è

provveduto a finanziare l'incremento dell'importo di progetto di euro 50.000,00 mediante applicazione di avanzo di amministrazione non vincolato;

e si propone pertanto

- DI APPROVARE la rimodulazione in aumento del quadro economico di spesa, già approvato con Atto del Presidente n. 80 del 17/07/2023, dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede del Liceo Classico "Dante Alighieri" sito in Piazza Anita Garibaldi n.2 - Ravenna – CUI L00356680397202300014 – CUP J61B22001420006 – dell'importo complessivo di euro 5.950.000,00, che risulta così determinato:

DESCRIZIONE		IMPORTO €		
		Parziale	Totale	
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI			
a1	Lavori a misura- palestre	4.461.335,35		
a2	Lavori a corpo	0,00		
a3	Lavori da contabilizzare con liste settimanali-ai sensi dell'art.14 c.3 del DM 49/2018 non soggetti a ribasso	15.006,93		
	TOTALE A)			4.476.342,28
B	COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC non soggetti a ribasso d'asta			
b1	Costi a misura	178.668,46		
b2	Costi a corpo	0,00		
b3	Costi in economia	0,00		
	TOTALE b)			178.668,46
A+B	TOTALE IMPORTO LAVORI			4.655.010,74
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (ivi inclusi i rimborsi previa fattura)	0,00		
c2	Rilievi, accertamenti e indagini, spese tecniche necessarie alla attività preliminare alla progettazione, quali: indagini geologiche, archeologiche, magnetotermiche (oneri previdenziali inclusi)			
	c2.1 Incarico esterno per indagini geologiche	8.100,00		
	c2.2. Incarico esterno per verifiche preventive archeologiche	1.500,00		
c3	Allacciamenti a pubblici servizi, spostamento sottoservizi	8.000,00		
c4	Imprevisti	90.120,09		
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00		
c6	Accantonamento di cui all'art. 106 del D.Lgs50/2016	0,00		
c7	Spese tecniche necessarie alla progettazione e affidamento di incarichi professionali esterni quali: progettista architettonico, strutturali, impiantistico, CAM, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità. Spese per conferenza di servizi, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.			
	c7.1 Polizza assicurazione "Progettista"	0,00		
	c7.2 Incarichi professionali per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo, progetto esecutivo, piano di sicurezza e coordinamento (contributi previdenziali inclusi)	112.000,00		
	c7.3 Incarichi professionali per la prestazione di Direzione Lavori, Direzione Operativa strutturali, impiantistica, Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione (contributi previdenziali inclusi)	263.733,67		
	c7.4 Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:			
	c7.4.1 80% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	38.035,98		
	c7.4.1. 20% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	0,00		

c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		5.000,00	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:			
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa).	7.000,00	
	c11.2	incarico esterno per collaudo amministrativo (oneri previdenziali compresi).	39.558,74	
	C11.3	incarico esterno per collaudo statico (oneri previdenziali compresi).	23.044,13	
	C11.4	Incarico esterno per attestato prestazione energetica (oneri previdenziali compresi)	11.520,90	
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente			
	c12.1	IVA (10% su A+B e 22% su c2.1; c2.2; c3; c4; c7.2; c7.3; c11.1; c11.2; c11.3; c11.4)	589.708,13	
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	1.000,00	
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici.	660,00	
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			1.198.981,64
	ECONOMIE			96.007,62
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			5.950.000,00

- DI DARE ATTO che l'importo di progetto è elevato ad euro 5.950.000,00 (inv. 0851) per i motivi in premessa esplicitati, e risulta finanziato come segue:

- quanto ad euro 2.000.000,00 con avanzo di amministrazione non vincolato (impegno 4530100/2025);
- quanto ad euro 2.800.000,00 con Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 320 del 07/12/2022, come da comunicazione di ammissione al finanziamento pervenuta dal Ministero dell'Istruzione nostro PG n. 2347 del 26/01/2023 (impegno 4520100/2025, accertamento 1290100/2023 – impegno 5340100/2025, accertamento 1530100/2025);
- quanto ad euro 700.000,00 con il “Fondo per l'avvio delle opere indifferibili – II semestre” (impegno 5400100/2025, accertamento 1560100/2025);
- quanto ad euro 450.000,00 con le disponibilità di cui all'Art. Peg 220100110 del bilancio 2025, finanziati mediante avanzo di amministrazione non vincolato ai sensi delle deliberazioni del Consiglio Provinciale n. 12 del 28/04/2025 e n. 19 del 25/06/2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 54 del 20/12/2024 ad oggetto “Documento unico di programmazione (DUP) 2025-2027 ai sensi e per gli effetti dell'art. 170, comma 1, e art. 174 comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 - Nota di aggiornamento – Approvazione”;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 55 del 20/12/2024 ad oggetto “Bilancio di Previsione triennio 2025-2027 ai sensi dell'art. 174, comma 1, D. Lgs. N. 267/2000 – Approvazione” e successive variazioni;

Visto l'Atto del Presidente n. 158 del 30/12/2024 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2025-2027 - Esercizio 2025 - Approvazione" e successive variazioni;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147-*bis*, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e l'attestazione sulla esistenza della relativa copertura finanziaria del Responsabile della ragioneria ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147-*bis*, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

VERIFICATO che in merito al presente Atto non sussistono obblighi di pubblicazione ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dalla sottosezione Trasparenza del vigente PIAO della Provincia di Ravenna;

DISPONE

1. DI APPROVARE la rimodulazione in aumento del quadro economico di spesa, già approvato con Atto del Presidente n. 80 del 17/07/2023, dei lavori di sostituzione edilizia del corpo palestra della sede del Liceo Classico "Dante Alighieri" sito in Piazza Anita Garibaldi n.2 - Ravenna – CUI L00356680397202300014 – CUP J61B22001420006 – dell'importo complessivo di euro 5.950.000,00, che risulta così determinato:

DESCRIZIONE		IMPORTO €	
		Parziale	Totale
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
a1	Lavori a misura- palestre	4.461.335,35	
a2	Lavori a corpo	0,00	
a3	Lavori da contabilizzare con liste settimanali-ai sensi dell'art.14 c.3 del DM 49/2018 non soggetti a ribasso	15.006,93	
	TOTALE A)		4.476.342,28
B	COSTI PER LA SICUREZZA - per l'attuazione del PSC non soggetti a ribasso d'asta		
b1	Costi a misura	178.668,46	
b2	Costi a corpo	0,00	
b3	Costi in economia	0,00	
	TOTALE b)		178.668,46
A+B	TOTALE IMPORTO LAVORI		4.655.010,74
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
c1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (ivi inclusi i rimborsi previa fattura)	0,00	
c2	Rilievi, accertamenti e indagini, spese tecniche necessarie alla attività preliminare alla		

	progettazione, quali: indagini geologiche, archeologiche, magnetotermiche (oneri previdenziali inclusi)			
	c2.1	Incarico esterno per indagini geologiche	8.100,00	
	c2.2	Incarico esterno per verifiche preventive archeologiche	1.500,00	
c3	Allacciamenti a pubblici servizi, spostamento sottoservizi		8.000,00	
c4	Imprevisti		90.120,09	
c5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00	
c6	Accantonamento di cui all'art. 106 del D.Lgs50/2016		0,00	
c7	Spese tecniche necessarie alla progettazione e affidamento di incarichi professionali esterni quali: progettista architettonico, strutturali, impiantistico, CAM, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità. Spese per conferenza di servizi, spese relative al fondo per la progettazione e l'innovazione.			
	c7.1	Polizza assicurazione "Progettista"	0,00	
	c7.2	Incarichi professionali per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo, progetto esecutivo, piano di sicurezza e coordinamento (contributi previdenziali inclusi)	112.000,00	
	c7.3	Incarichi professionali per la prestazione di Direzione Lavori, Direzione Operativa strutturali, impiantistica, Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione (contributi previdenziali inclusi)	263.733,67	
	c7.4	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		
		c7.4.1 80% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	38.035,98	
		c7.4.1. 20% del fondo per la progettazione e l'innovazione;	0,00	
c8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento e di verifica e validazione		0,00	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		5.000,00	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici e precisamente:			
	c11.1	accertamenti tecnici, prove di laboratorio, oneri a carico del committente per prove di carico in fase di collaudo (IVA compresa).	7.000,00	
	c11.2	incarico esterno per collaudo amministrativo (oneri previdenziali compresi).	39.558,74	
	C11.3	incarico esterno per collaudo statico (oneri previdenziali compresi).	23.044,13	
	C11.4	Incarico esterno per attestato prestazione energetica (oneri previdenziali compresi)	11.520,90	
c12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente			
	c12.1	IVA (10% su A+B e 22% su c2.1; c2.2; c3; c4; c7.2; c7.3; c11.1; c11.2; c11.3; c11.4)	589.708,13	
	c12.2	Spese per istruttoria pratica per pareri autorizzativi	1.000,00	
	c12.3	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici.	660,00	
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			1.198.981,64
	ECONOMIE			96.007,62
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			5.950.000,00

2. DI DARE ATTO che l'importo di progetto è elevato ad euro 5.950.000,00 (inv. 0851) per i motivi in premessa esplicitati, e risulta finanziato come segue:

- quanto ad euro 2.000.000,00 con avanzo di amministrazione non vincolato (impegno 4530100/2025);
- quanto ad euro 2.800.000,00 con Fondi Next Generation EU PNRR di cui al D.M. 320 del 07/12/2022, come da comunicazione di ammissione al finanziamento pervenuta dal Ministero dell'Istruzione nostro PG n. 2347 del 26/01/2023 (impegno 4520100/2025, accertamento 1290100/2023 – impegno 5340100/2025, accertamento 1530100/2025);

- quanto ad euro 700.000,00 con il “Fondo per l’avvio delle opere indifferibili – II semestre” (impegno 5400100/2025, accertamento 1560100/2025);
- quanto ad euro 450.000,00 con le disponibilità di cui all’Art. Peg 220100110 del bilancio 2025, finanziati mediante avanzo di amministrazione non vincolato ai sensi delle deliberazioni del Consiglio Provinciale n. 12 del 28/04/2025 e n. 19 del 25/06/2025;

3. DI DARE ATTO che agli adempimenti inerenti e conseguenti il presente Atto, relativi all’approvazione della perizia di variante e suppletiva, provvede il Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio per quanto di competenza;

Inoltre

DICHIARA

Il presente Atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 per le seguenti motivazioni: effettuare nel più breve tempo possibile gli adempimenti inerenti e conseguenti il presente Atto, adempimenti di competenza del Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio.

LA PRESIDENTE
Valentina Palli
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, D.L.gs n 82/2005 e ss.mm.ii.)

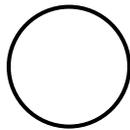
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23, del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____